

### Casa Moderna de 2 Pisos + Terraza en Alameda Country Club

Ubicación: Urb. Alameda Country Club  
Departamento / Distrito: PIURA CASTILLA

Área: 122.50m<sup>2</sup>.  
Precio: S/. 755,000.00 / Todo

#### DESCRIPCIÓN:

##### Ubicación privilegiada

Situada en una de las zonas más exclusivas, seguras y de alta valorización de Piura, esta propiedad combina confort, elegancia y diversión en un solo lugar. Con 200 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 122.5 m<sup>2</sup>, es ideal para familias modernas que buscan amplitud, acabados de primera y un estilo de vida premium en Alameda Country Club.

##### Distribución

###### Primer piso

- Estacionamiento amplio
- Estudio o habitación de invitados
- Baño completo
- Sala-comedor con doble altura y centro de entretenimiento
- Cocina abierta equipada con reposteros altos y bajos, mesada de cuarzo blanco estelar
- Mini bar
- Piscina con cascada, perfecta para disfrutar con familia y amigos

###### Segundo piso

- Dormitorio principal con walk-in closet y baño completo
- Dos dormitorios secundarios con clóset y baño completo

###### Tercer piso

- Lavandería y tendal
- Habitación de visita con baño incluido
- Medio baño para el área social
- Terraza con parrilla en ladrillo refractario

##### Beneficios adicionales

- La propiedad no paga Alcabala

### Precio de venta

**S/ 755,000**

Sala

**Baños:** 6 Baños

**Números de pisos:** 3 Pisos

Cocina

**Cochera:** 1 Cochera

Agua

**Habitaciones:** 5 Dormitorios

Piscina

Energía Eléctrica

### ASESOR INMOBILIARIO:

Héctor Cabrejos C.

Correo: [hcabrejos@delvallepropiedades.com](mailto:hcabrejos@delvallepropiedades.com)

Teléfono: (73) 613861

Celular(es): (+51) 946182811





## INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

